



Raadschelders & zn

Verzekeringen - Hypotheken - Bankzaken

Nieuwsbrief particulier maart 2019



In deze nieuwsbrief

- Samen leven
- Aflossingsblij
- Prijsstijgingen
- Pech onderweg
- Blij dat ik rij

Goed geïnformeerd met de nieuwsbrief van Raadschelders & zn

Met onze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van belangrijke wetenswaardigheden en nieuwsfeiten op het gebied van verzekeringen en financieringen. Wilt u meer weten over (een van) de onderwerpen? Wij horen graag van u!

It's all in the family



Vader Theo Raadschelders begint in 1948 'in de verzekeringen'. Hij houdt kantoor in een klein huisje waarin ook nog tien kinderen worden grootgebracht. In 1980 neemt zoon Hans het bedrijf over. Figuurlijk en letterlijk, want het kantoor verhuist dan naar een ruimte bij het huis van Hans. Sinds 2015 heeft derde generatie Remco officieel de leiding. Dan is het bescheiden kantoor aan huis inmiddels gegroeid tot een modern familiebedrijf in het hart van Kudelstaart.

Het 'verzekeringenvirus' heeft ook andere familieleden aangestoken. Theo, Esther en Pascale (respectievelijk oom, zus en vrouw van Remco) hebben ook van verzekeringen hun dagelijks werk gemaakt. Petra, Annie en Ruud hebben geen Raadscheldersbloed, maar wel Raadscheldersmentaliteit: hart voor de zaak, voor het vak en voor de klant. Hiermee mag Raadschelders zich met recht een familiebedrijf noemen.

Familieband en –gevoel zorgen voor betrokkenheid, ervaring en inlevingsvermogen. Gecombineerd met hoge kennis van de financiële wereld en up-to-date opleidingsniveau maakt van Raadschelders uw betrouwbare adviseur. Wij helpen u graag bij al uw verzekerings- en financiële vraagstukken.

Wat te regelen bij samen leven

Gefeliciteerd! U heeft de liefde gevonden en wilt samen verder door het leven. Naast de feestelijke kant hebben trouwen, samenwonen of een



geregistreerd partnerschap ook een 'zakelijke' kant. Denk hierbij aan verzekeringen, belastingen, hypotheek en pensioen. Een voorbeeld: u woont zelf al in een huis en uw partner trekt bij u in. Biedt uw inboedelverzekering dan nog voldoende dekking? Hebben jullie apart een aansprakelijkheidsverzekering? Het kan voordelig zijn deze op beide namen te zetten. Het kan ook zijn dat u nieuwe verzekeringen af wilt sluiten. Bijvoorbeeld een overlijdensrisicoverzekering zodat uw partner goed achterblijft wanneer u komt te overlijden.

[Veel te regelen dus als u samen het leven wilt delen.](#) Zit de feestelijke gebeurtenis in uw planning? Wij helpen u graag met de zakelijke kant. Bel ons voor een afspraak. Wij zorgen voor de koffie. Zorgt u voor de taart?

Geld aflossingsblij ook voor mij?



Behoort u tot de ruim 1 miljoen Nederlanders met een aflossingsvrije hypotheek (Bron: Nederlandse Bank)? Dan profiteert u ook van de voordelen van deze hypotheekvorm: lage maandlasten en hoge hypotheekrenteaftrek. Nadeel is dat er aan het eind van de looptijd nog schuld is. Heeft u op dat moment lagere inkomsten en/of gebrek aan kapitaal, dan kunt u in de problemen komen. Daarom startte de Nederlandse Vereniging van Banken (NVB) een bewustwordingscampagne: ['Word ook aflossingsblij!'](#)

Het doel mensen bewust te maken van hun financiële situatie juichen wij toe. Maar het woord 'aflossingsblij' doet vermoeden dat het beter is uw hypotheek tussentijds af te lossen. Dat is niet voor iedereen een goede oplossing. Uw persoonlijke situatie (huis, gezin, inkomen) en wensen voor de toekomst bepalen wat voor u de beste keuze is. Zie de actie van de NVB daarom als een herinnering. En neem vervolgens contact met ons op om uw aflossingsvrije hypotheek onder de loep te nemen. Wij helpen u graag verder.

Prijsstijgingen



Het leven wordt duurder. Anno 2019 kunt u bij de bakker niet meer voor hetzelfde geld hetzelfde 'halfje gesneden bruin' halen als een jaar of vijf geleden. Dat prijzen stijgen wordt door ongeveer de helft veroorzaakt door belastingmaatregelen (bron: CBS). De meest recente was de verhoging van het lage btw-tarief van 6% naar 9%. Ook een huis herbouwen kost nu meer en dat heeft effect op uw opstalverzekering.

Bij het afsluiten van een opstalverzekering wordt de herbouwwaarde van uw huis vastgesteld. Dit is het bedrag dat nodig is om een (volledig afgebrande) woning weer in dezelfde staat op te bouwen. Omdat gedurende de jaren prijzen veranderen, gebruiken verzekeraars de herbouwwaardemeter. Daarmee beweegt de herbouwwaarde mee met de ontwikkeling van de huizenprijzen en bouwkosten en bent u niet onderverzekerd.

De herbouwwaardemeter gaat uit van gemiddelden. Wij gaan liever uit van maatwerk. Passen uw huis en opstalverzekering nog bij elkaar? Neem contact met ons op en we kijken het graag voor u na.

Pech onderweg

Het is laat. U heeft de hele dag gewerkt en wilt graag naar huis. U stapt in de auto, draait aan de contactsleutel en dan... niets. Al uw verwoede pogingen ten spijt, maar hij start niet. Herkenbaar? Startproblemen staan al jaren in de top tien van meest voorkomende gevallen van autopech. Ook in deze top tien staan een lekke band, accuproblemen, elektrische storingen en verkeerde brandstof getankt. Geen echte autopech, maar wel heel vervelend: uzelf buiten de auto gesloten.

Soms kunt u autopech zelf oplossen. Als dat niet kan, dan kunt u een beroep doen op pechhulp via een (losse) pechhulpdienst of via uw autoverzekering. Uw opties:

- pechhulp Nederland: voor pech binnen onze landsgrenzen eventueel



aangevuld met een woonplaatsdekking (zodat u ook geholpen wordt bij bijvoorbeeld pech thuis op de oprit)
- pechhulp Europa: als u ook in het buitenland rijdt

Zonder zorgen de weg op? Kom even bij ons langs en we zorgen voor de best passende oplossing.

Blij dat ik rij



Nederlanders zijn enthousiaste autobezitters. In 2018 werden ruim 447 duizend auto's verkocht. Daarmee reden op 1 januari 2019 ruim 8,5 miljoen personenauto's in Nederland. De verwachting is dat dat aantal nog hoger wordt. Opvallend daarbij is het stijgende aantal elektrische auto's waarvan er nu ruim 48 duizend rondrijden. Deze zijn overigens zeer gewild bij het dievengilde. (Bron: ANWB, CBS, AVc)

Toename van diefstal en ernstige verkeersongevallen (vooral door gebruik van mobiele telefoons achter het stuur) zorgen ervoor dat verzekeraars meer schade-uitkeringen moeten betalen. Onherroepelijk betekent dat ook dat zij de premies voor autoverzekeringen verhogen. Bent u hierdoor aan het vergelijken geslagen? Bedenk dat een lagere premie fijn is op dit moment. Maar dat het effect van vergelijken op alleen premie pijnlijk duidelijk wordt als u schade heeft en de dekking tekort schiet. Neem daarom contact met ons op. Wij zorgen ervoor dat goedkoop geen duurkoop wordt.

Openingstijden
maandag t/m vrijdag:
8.30 - 17.30 uur

Bezoekadres
Einsteinstraat 115
1433 KH Kudelstaart

Telefoon
0297 - 320003

website

e-mail

Open een
betaalrekening



Adfiz

Adviseurs in Financiële Zekerheid

Vereniging van register-adviseurs, intermediairs en makelaars
in assurantiën, pensioenen en financiële diensten